РОСРЕЕСТР
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Пресс-релиз

Нотариусы и регистраторы Петербурга обсудили актуальные изменения законодательства

9 июня 2021 года представители Управления Росреестра по Санкт-Петербургу приняли участие в семинаре Нотариальной палаты Санкт-Петербурга.

Нотариусы и регистраторы обсудили изменения, внесенные в Федеральный закон N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», и положения Федерального закона № 518-ФЗ, наметили дальнейшие пути взаимодействия. Особое внимание уделено было вопросам единообразного применения закона, а также проблемам, возникающим при подготовке и подаче нотариусами документов на государственную регистрацию.

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Санкт-Петербургу **Сергей Никитин** подчеркнул:
«Нововведения законодательства направлены на упрощение процедур кадастрового учета и регистрации прав, увеличение доли электронных услуг. Активная подача документов нотариусами Санкт-Петербурга на регистрацию прав с использованием электронных сервисов Росреестра позволяет быстрее и качественнее оказывать услуги нашим клиентам».

Участникам семинара рассказали о вступающих в силу 29 июня 2021 года положениях Федерального закона № 518-ФЗ, предусматривающих проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Работа будет проводиться при участии органов исполнительной власти, налоговой службы, нотариусов, ЗАГСов.

Президент Нотариальной палаты Петербурга, член Общественного совета при Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу **Мария Терехова** отметила:
«Полные и точные сведения ЕГРН снижают риски судебных споров, создают возможность развития цифровых сервисов. При реализации положений Закона Нотариальной палатой Санкт-Петербурга будет осуществляться взаимодействие с органами исполнительной власти Санкт-Петербурга и Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу».

Перед нотариусами выступили с докладами представители Управления Росреестра по Санкт-Петербургу начальник отдела правового обеспечения **Екатерина Кондрашева**, начальник отдела регистрации долевого участия в строительстве **Оксана Бузинина**, начальник отдела регистрации недвижимости № 1 **Елена Паньшина**. Они подробно остановились на разъяснении нововведений законодательства, а также практических вопросов, возникающих при осуществлении регистрации прав на основании нотариально удостоверенных документов.

Участники семинара выразили надежду, что стабилизация карантинной ситуации позволит сделать такие встречи более регулярными.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу:
8 (812) 654-64-30
pr@gbr.ru
78press_rosreestr@mail.ru